

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A.

1.01.04.00

RUT Sociedad

96.846.610 - 0

1.00.01.10

Fecha de inicio

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
1	1	2009

1.00.01.20

Fecha de cierre

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
30	6	2009

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Individual

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS

Señor Presidente y Señores Directores de
Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A.

Hemos revisado el balance general de Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A. al 30 de junio de 2009 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha. Estos estados financieros interinos y sus correspondientes notas son de responsabilidad de la Administración de la Empresa.

Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera interina. Una revisión de información financiera interina consiste principalmente en aplicar procedimientos de revisión analítica a dichos estados financieros y efectuar las indagaciones con el personal responsable de las materias financieras y de contabilidad. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. Por este motivo, no estamos en condiciones de expresar, ni expresamos dicha opinión.

Basado en nuestra revisión de los estados financieros al 30 de junio de 2009 de Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A., no tenemos conocimiento de ajustes significativos que debieran ser efectuados a los mismos, para que estén de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

CE&A CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS
Member of IGAL


Franco Dall'Orso B.

Santiago, 7 de julio de 2009.

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96.846.610 - 0

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	al			al		
		30	06	2009	30	06	2008
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		354.592			317.791		
5.11.10.10 Disponible		3.731			1.521		
5.11.10.20 Depósitos a plazo							
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4	325.598			256.560		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)							
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)							
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5	7.403			103		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6	13.306			56.885		
5.11.10.80 Existencias (neto)							
5.11.10.90 Impuestos por recuperar		4.554			2.722		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado							
5.11.20.20 Impuestos diferidos							
5.11.20.30 Otros activos circulantes							
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)							
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)							
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS	12	431.568			458.487		
5.12.10.00 Terrenos	12	315.051			339.985		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	12	224.379			219.014		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	12	24.513			23.844		
5.12.40.00 Otros activos fijos	12	11.883			11.599		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo							
5.12.60.00 Depreciación (menos)	12	(144.258)			(135.955)		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS							
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas							
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades							
5.13.10.30 Menor valor de inversiones							
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)							
5.13.10.50 Deudores a largo plazo							
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo							
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo							
5.13.10.70 Intangibles							
5.13.10.80 Amortización (menos)							
5.13.10.90 Otros							
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)							
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		786.160			776.278		

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96.846.610 - 0

PASIVOS	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.			1.01.04.00 R.U.T.		
		al 30 06 2009			al 30 06 2008		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		26.083			55.531		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo							
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo							
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)							
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)							
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año							
5.21.10.60 Dividendos por pagar		4.972			2.580		
5.21.10.70 Cuentas por pagar					99		
5.21.10.80 Documentos por pagar							
5.21.10.90 Acreedores varios							
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	15.975			50.567		
5.21.20.20 Provisiones	23						
5.21.20.30 Retenciones		5.136			2.285		
5.21.20.40 Impuesto a la renta							
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado							
5.21.20.60 Impuestos diferidos							
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes							
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO							
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras							
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)							
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo							
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo							
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo							
5.22.60.00 Provisiones largo plazo							
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo							
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo							
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO							
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	27	760.077			720.747		
5.24.10.00 Capital pagado	27	497.297			485.406		
5.24.20.00 Reserva revalorización capital							
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias							
5.24.40.00 Otras reservas							
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)	27	262.780			235.341		
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos							
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	27	243.631			238.295		
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)							
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	27	19.149			(2.954)		
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)							
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo							
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		786.160			776.278		

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

 1.00.01.40 Tipo de Balance

Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96.846.610 - 0

2009				2008			
desde	día	mes	año	desde	día	mes	año
hasta	30	06	2009	hasta	30	06	2008

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		(3.495)	(335)
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		21.595	16.857
5.31.11.11 Ingresos de explotación		102.832	80.273
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)	6	(81.237)	(63.416)
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)	6	(25.090)	(17.192)
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		26.566	(1.472)
5.31.12.10 Ingresos financieros		26.426	8.249
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas			
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación		144	34
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)			
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)			
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)			
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)			
5.31.12.80 Corrección monetaria	29	(4)	(9.755)
5.31.12.90 Diferencias de cambio			
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		23.071	(1.807)
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	(3.922)	(1.147)
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS			
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO		19.149	(2.954)
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO			
5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA		19.149	(2.954)
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones			
5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		19.149	(2.954)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30 Tipo de Moneda Pesos
 1.00.01.40 Tipo de Balance Individual
 5.03.01.00 Método del estado de flujo de efectivo D

1.01.04.00 R.U.T.

96.846.610 - 0

día mes año			día mes año				
desde	01	01	2009	desde	01	01	2008
hasta	30	06	2009	hasta	30	06	2008

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		(9.557)	6.392
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		103.221	103.827
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos			
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos pecibidos			
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		26.426	8.083
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(87.665)	(95.652)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)			
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		(33.150)	(2.051)
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)			(60)
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)		(18.389)	(7.755)
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		(192.814)	(69.256)
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago			
5.41.12.10 Obtención de préstamos			
5.41.12.15 Obligaciones con el público			
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas			
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas			
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento			
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		(192.814)	(69.256)
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)			
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)			
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)			
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)			
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			0
5.41.13.05 Ventas de activo fijo			
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes			
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones			80.340
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas			
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas			
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión			
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)			
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)			
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)			
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)			(80.340)
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)			
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		(202.371)	(62.864)
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE			(10.270)
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(202.371)	(73.134)
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		531.700	331.215
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		329.329	258.081

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

 1.00.01.40 Tipo de Balance

Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96.846.610 - 0

día mes año			día mes año				
desde	01	01	2009	desde	01	01	2008
hasta	30	06	2009	hasta	30	06	2008

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		19.149	(2.954)
5.50.20.00 Resultado en venta de activos			
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos			
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		2.402	12.265
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio		2.402	2.510
5.50.30.10 Amortización de intangibles			
5.50.30.15 Castigos y provisiones			
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)			
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas			
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones			
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)			
5.50.30.40 Corrección monetaria neta			9.755
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta			
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)			
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo			
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		33.036	19.802
5.50.40.10 Deudores por ventas		37.964	10.157
5.50.40.20 Existencias			
5.50.40.30 Otros activos		(4.928)	9.645
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		(64.144)	(22.721)
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		(37.105)	(8.840)
5.50.50.20 Intereses por pagar			
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		(33.150)	(13.519)
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación			
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		6.111	(362)
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario			
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		(9.557)	6.392

01. Inscripción en el Registro de Valores

La empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A., es una empresa filial de la Corporación de Fomento de la Producción, CORFO, constituida bajo el regimen de sociedad anónima abierta. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el Número 708 de fecha 6 de octubre de 2000. Nació de la división de la Empresa de Obras Sanitarias de Valparaíso S.A., acordada en la Séptima Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última, celebrada con fecha 30 de septiembre de 1998, oportunidad en que también se acordó que el primer ejercicio comercial y financiero de la Empresa de Servicios Sanitarios Lago Peñuelas S.A., se iniciara el 01 de enero de 1998.

La Sociedad tiene por objeto producir agua potable y realizar las demás prestaciones relacionadas con dicha actividad, en los términos que señala la Ley General de Servicios Sanitarios y demás disposiciones complementarias.

02. Criterios Contables Aplicados

a) Período Contable.

Los presentes estados financieros están referidos a los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de los años 2009 y 2008.

b) Base de Preparación.

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados en Chile y en conformidad con las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, prevaleciendo estas últimas en el caso de ocurrir eventuales discrepancias.

c) Base de Presentación.

Los estados financieros del presente ejercicio se presentan comparados con el ejercicio del año anterior. Para estos efectos, las cifras del ejercicio anterior han sido actualizadas extracontablemente según la variación del índice de precios al consumidor, incrementándolas en un 3,0% para expresarlas en moneda del 30 de junio de 2009.

d) Corrección Monetaria.

Los estados financieros no han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, ocurridos durante los respectivos ejercicios, puesto que la variación acumulada en el segundo trimestre acumula un factor negativo.

e) Valores Negociables.

Corresponden a inversiones que se encuentran en una cartera externalizada por contrato a BCI Corredores de Bolsa S.A., las que se presentan valorizadas al valor del mercado de las respectivas certificaciones de los ejercicios 2009 y 2008.

f) Activo fijo.

Los bienes del activo fijo se presentan al costo de adquisición o inversión, las que no se corrigieron monetariamente, ya que el segundo semestre arroja un factor negativo.

g) Depreciación Activo Fijo.

Las depreciaciones han sido calculadas utilizando el método lineal, de acuerdo con la vida útil remanente de cada uno de los bienes.

h) Vacaciones del Personal.

La sociedad, durante el período de enero a junio de 2009 y 2008, no constituyó provisiones por este concepto.

i) Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos.

La sociedad calcula impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones vigentes, en razón de encontrarse en situación de Renta líquida Imponible positiva. Además, a contar del ejercicio que se inició el 01 de enero de 2003, da reconocimiento contable al efecto de resultados de todas las diferencias temporarias entre el tratamiento contable y tributario, en conformidad con las normas del boletín técnico Número 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. En razón a que en los años 2009 y 2008 no se han producido diferencias temporales significativas entre la base financiera y tributaria, no se han contabilizado impuestos diferidos en ambos años.

j) Ingresos de Explotación.

Corresponden a la facturación por la venta de agua potable que la Sociedad realiza mensualmente a ESVAl S.A., de acuerdo con los volúmenes controlados por un macro-medidor, instalado a la salida de la planta emplazada en el Embalse Peñuelas. En razón a la significancia de estas transacciones para la operación de la empresa, ellas se presentan como transacciones y saldos con partes relacionadas.

k) Estado de Flujos de Efectivo.

La sociedad considera como efectivo y efectivo equivalente, aquellos saldos incluidos en los rubros: disponible y valores negociables, que cumplen las condiciones establecidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., a través de su Boletín Técnico Número 50. Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivos relacionados con el giro de la sociedad y además, aquellos que no están definidos en las normas como inversión o financiamiento.

Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado financiero, en conformidad con las normas, es más amplio que el concepto operacional

02. Criterios Contables Aplicados

En el ejercicio contable para el año 2009, no hay reclasificaciones de cuentas.

03. Cambios Contables

Durante el presente ejercicio la sociedad no ha efectuado cambios en la aplicación de principios o estimaciones contables, con respecto al ejercicio anterior.

04. Valores Negociables

Bajo este concepto se encuentran las inversiones externalizadas al BCI Corredor de Bolsa S.A., la que se encuentran valorizadas al precio de mercado, certificadas al 30 de junio del 2009.

Enero a Junio de 2009 y 2008, la composición del saldo de estos valores se detalla en el cuadro siguiente.

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

04. Valores Negociables Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-06-2009	30-06-2008
Acciones	-	-
Bonos	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	0
Cuotas de fondos de inversión	325.598	256.560
Pagares de oferta pública	-	-
Letras hipotecarias	-	-
Total Valores Negociables	325.598	256.560

05. Deudores de Corto y Largo Plazo

En el rubro Deudores de Corto y Largo Plazo se presentan los siguientes saldos al cierre de los ejercicios finalizados al 31 de Marzo de 2009 y 2008.

	2009		2008
	-----		-----
(1)	\$ 7.403.-	(2)	\$ 103.-

Notas Explicativas:

(1) En el año 2009 aparece en este rubro, el siguiente detalle:

a) Recuperación Debito Fiscal (Trámite ante el SII)	\$ 6.846.-
b) Facturas provisionadas BCI Corredor de Bolsa S.A.	\$ 557.-

TOTAL	\$ 7.403.-

(2) Al mes de junio del año 2008, se detalla lo siguiente:

a) Fondos por rendir cuentas	\$ 103.-

TOTAL	\$ 103.-

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE VALPARAISO (ESVAL S.A.) Y EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS LAGO PEÑUELAS S.A. (LAGO PEÑUELAS S.A.), derivan del contrato de gestión con inversión ambos del contrato de interconexión de servicios Públicos Sanitarios, celebrados el 01 de diciembre de 1998, y firmado ante el notario de Santiago Félix Jara Cadot.

Consistente en que Lago Peñuelas S.A., provee el suministro de agua potable a ESVAL S.A., quien distribuye el agua potable a sus clientes.

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008
89900400-0	ESVAL S.A.	13.306	56.885	-	-
TOTALES		13.306	56.885	-	-

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

**06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Pagar**

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008
89900400-0	ESVAL S.A.	15.975	50.567	-	-
TOTALES		15.975	50.567	-	-

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2009		30-06-2008	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
	89900400-0	UNICO CLIENTE	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE	102.832	102.832	80.273	80.273
		UNICO CLIENTE	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE	81.237	-81.237	63.416	-63.416

07. Existencias

No se registra información para esta nota.

08. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Al cierre de cada ejercicio, la sociedad ha provisionado Impuesto a la Renta de Primera Categoría en conformidad con las normas tributarias vigentes. La provisión de impuesto a la Renta Primera categoría de cada año, se presenta en el pasivo circulante neta de pagos provisionales mensuales, según el siguiente detalle:

	2009	2008
	-----	-----
	M\$	M\$
Impuesto Renta Primera Categoría	(3.922.-)	(1.147.-)
(Menos) los Pagos Provisionales Mensuales Pagados	3.496.-	2.722.-
	-----	-----
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	(426.-)	1.575.-
	=====	=====

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

08. Impuestos diferidos e impuestos a la renta Impuestos a la renta

ITEM	30-06-2009	30-06-2008
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-3.922	-1.147
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	-	-
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-	-
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-	-
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-	-
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	-	-
Otros cargos o abonos en la cuenta	-	-
TOTALES	-3.922	-1.147

Rut : 96.846.610 - 0
Periodo : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

**09. Contratos de leasing corto y largo plazo y activos para
leasing (nota exigida sólo para las empresas de leasing
definidas en circular N° 939, de 1990)**

No se registra información para esta nota.

10. Otros activos circulantes

No se registra información para esta nota.

Rut : 96.846.610 - 0
Periodo : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

11. Información sobre operaciones de compromiso de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores mobiliarios

Al cierre del presente ejercicio no se registran operaciones financieras de este tipo.

12. Activos Fijos

ESTE RUBRO ESTA COMPUESTO POR LOS SIGUIENTES BIENES:

ACTIVOS FIJOS	2009		2008	
	M\$		m\$	
TERRENOS	315.051	315.051	339.985	339.985
EDIFICACIONES	47.110		45.982	
DEP. ACUMULADA	(30.884)		(29.323)	
DEP. EJERCICIO	(519)	15.707	(278)	16.381
INSTALACIONES	177.269		173.032	
DEP. ACUMULADA	(75.880)		(71.303)	
DEP. EJERCICIO	(1.764)	99.625	(935)	100.794
MAQ. Y EQUIPOS	21.219		20.712	
DEP. ACUMULADA	(20.947)		(20.434)	
DEP. EJERCICIO	(8)	264	(4)	274
VEHICULO	9,025		8.809	
DEP. ACUMULADA	(9.025)		(8.809)	
DEP. EJERCICIO	0	0	0	0
EQUIPOS DE OFICINA	2.575		2.514	
DEP. ACUMULADA	(2.271)		(2.136)	
DEP. EJERCICIO	(38)	266	(31)	347
HERRAMIENTAS	871		850	
DEP. ACUMULADA	(871)		(850)	
DEP. EJERCICIO	0	0	0	0
MUEBLES Y UTILES	1.988		1.940	
DEP. ACUMULADA	(1.808)		(1.739)	
DEP. EJERCICIO	(19)	161	(8)	193
SOFTWARES COMPUTACIONALES	719		618	
DEP. ACUMULADA	(169)		(76)	
DEP. EJERCICIO	(56)	494	(29)	513
		-----		-----
		431.568		458.487

13. Transacciones de venta con retroarrendamiento

No registra información para esta nota.

14. Inversiones en empresas relacionadas

No registra información para esta nota.

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

15. Inversiones en otras sociedades

No registra inversión para esta nota.

16. Menor y Mayor valor de inversiones

No registra información para esta nota.

17. Intangibles

No registra información para esta nota.

18. Otros (Activos)

No registra información para esta nota.

19. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

No registra información para esta nota.

20. Otros Pasivos Circulantes

No registra información para esta nota.

21. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

No registra información para esta nota.

22. Obligaciones con el público corto y largo plazo (pagarés y bonos)

No registra información para esta nota.

23. Provisiones y Castigos

a) PROVISIONES

Al cierre del ejercicio 2009, la sociedad no constituyó provisiones por gastos del año.

Al cierre del ejercicio 2008, la sociedad no constituyó provisiones por gastos del año.

b) CASTIGOS

Al cierre del ejercicio 2009 y 2008, no se han efectuado castigos de activos.

24. Indemnizaciones al personal por años de servicio

No registra información para esta nota.

25. Otros pasivos a largo plazo

No registra información para esta nota.

26. Interés minoritario

No registra información para esta nota.

27. Cambios en el patrimonio

En los cuadros siguientes se detallan las variaciones registradas durante los ejercicios en las cuentas de Patrimonio, y demás antecedentes relacionados.

Las valorizaciones y corrección monetaria acumulada al 30 de junio del 2009 y 2008 de cada respectivo período, fueron distribuidas a las distintas cuentas representativas de Patrimonio, incluyendo la cuenta Capital, en conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley número 18.046.

La política de reparto de dividendos de la sociedad, a partir del ejercicio 2003 ha sido distribuir anualmente el 100% de las utilidades de cada ejercicio, sin repartir dividendos provisorios. Hasta el ejercicio 2002, la política fue distribuir el 30% de las utilidades obtenidas, sin repartir dividendos provisorios.

La distribución de accionistas es la siguiente:

TIPO DE ACCIONISTAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	NUMERO DE ACCTAS.	NOMBRE DE ACCTAS.

10% o más de participación	64,05%	1	Corporación de Fomento de la Producción.
	34,62%	1	Fisco de Chile
Menos de 10% de participación, con una inversión igual o superior a 200U.F.	1,33%	1.737	Otros
	-----	-----	
	100,00%	1.739	
CONTROLADOR DE LA SOCIEDAD	64,05%	1	Corporación de Fomento de la Producción.

27. Cambios en el patrimonio
Cambios en el patrimonio

ROS	30-06-2009										30-06-2008							
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
anterior	456.655	-	-	-	-	243.631	-	-	68.147	456.655	-	-	-	-	222.861	-	-	0
interior	-	-	-	-	-	68.147	-	-68.147	-	-	-	-	-	-	0	-	-	0
sión de acciones	-	-	-	-	-	-68.147	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-
utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
e desarrollo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0	40.642	-	-	-	-	0	-	-	19.149	14.613	0	-	-	8.494	-	-	-	-2.954
	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	497.297	-	-	-	-	243.631	-	-	19.149	471.268	0	-	-	231.355	-	-	-	-2.954
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485.406	0	-	-	238.295	-	-	-	-2.954

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

27. Cambios en el patrimonio
Número de Acciones

SERIE	NRO.ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	2.534.393.326	2.534.393.326	2.534.393.326

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

27. Cambios en el patrimonio
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	456.655	456.655

28. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

En el ejercicio terminado al 30 de junio de 2009 y 2008, no se han registrado ingresos fuera de la explotación.

En el ejercicio terminado al 30 de junio de 2009 y 2008, no se han registrado egresos fuera de la explotación.

29. Corrección Monetaria

En este rubro debido a que el primer semestre arroja un factor negativo, no se hicieron las correcciones monetarias a los activos fijos.

29. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2009	30-06-2008
EXISTENCIAS	-	0	0
ACTIVO FIJO	IPC	-4	14.340
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	-	0	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	0	1.465
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-4	15.805
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	0	-23.800
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	-34
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	0	-1.726
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	0	-25.560
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		-4	-9.755

30. Diferencias de Cambio

No registra información para esta nota.

31. Itemes extraordinarios

No registra información para esta nota.

Rut : 96.846.610 - 0
Periodo : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

32. Gastos de emisión y colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

No registra información para esta nota.

33. Estado de Flujo de Efectivo

No hay actividades de financiamiento comprometidas para efectuar inversiones de activo fijo, préstamos aprobados no ingresados, capitalización de pasivos u otras operaciones similares.

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

34. Contratos de Derivados

No registra información para esta nota.

35. Contingencias y Restricciones

En los períodos cubiertos por estos estados financieros, no se han producido contingencias, ni existen restricciones que deban ser reveladas.

36. Cauciones obtenidas de terceros

La sociedad no registra cauciones obtenidas de terceros.

37. Moneda Nacional y Extranjera Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2009	30-06-2008
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	3.731	1.521
DEPOSITO A PLAZO	\$ NO REAJUSTABL	0	0
VALORES NEGOCIABLES	\$ NO REAJUSTABL	325.598	256.560
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	7.403	103
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRES RELAC.	\$ NO REAJUSTABL	13.306	56.885
IMPUESTO POR RECUPERAR	\$ NO REAJUSTABL	4.554	2.722
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0	0
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	0	0
Activos Fijos			
TERRENOS	REAJUSTABLE	315.051	339.985
CONSTRUCCION Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	REAJUSTABLE	224.379	219.014
MAQUINARIA Y EQUIPOS	REAJUSTABLE	24.513	23.844
OTROS ACTIVOS FIJOS	REAJUSTABLE	11.883	11.599
DEPRECIACIONES	REAJUSTABLE	-146.258	-135.954
Total Activos			
-	\$ NO REAJUSTABL	354.592	317.791
-	REAJUSTABLE	429.568	458.488

**37. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos Circulantes**

C	MONEDA	HASTA 90 DÍAS						90 DÍAS A 1 AÑO					
		30-06-2009		30-06-2008		30-06-2009		30-06-2008		30-06-2009		30-06-2008	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
AGAR	\$ NO REAJUSTABL	4.972	-	2.580	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AR	\$ NO REAJUSTABL	0	-	99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OS	\$ NO REAJUSTABL	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JENTAS POR ILACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	15.975	-	50.567	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	\$ NO REAJUSTABL	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	\$ NO REAJUSTABL	1.214	-	1.138	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NTA	\$ NO REAJUSTABL	3.922	-	1.147	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	\$ NO REAJUSTABL	26.083	-	55.531	-	0	-	0	-	0	-	0	-

38. Sanciones

Por resolución (E) N 064/2009 de la SVS se aplicó multa al Gerente General de la Compañía, a beneficio fiscal y por importe de UF 15, derivado del envío fuera de plazo de la lista de accionistas correspondiente al trimestre finalizado al 31 de marzo de 2008.

39. Hechos Posteriores

Entre la fecha de cierre de los presentes estados financieros y la fecha de emisión de los mismos, 31 de julio de 2009, no han ocurrido hechos de carácter financieros o de otra índole, que pudieran afectar en forma significativa la interpretación de la posición financiera revelada en estos estados.

40. De las sociedades sujetas a normas especiales

No registra información para esta nota.

Rut : 96.846.610 - 0
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 14-08-2008

41. Medio Ambiente

No registra información para esta nota.